



# BRF Kajen 5

Hemsida: [www.brkajen5.se](http://www.brkajen5.se)

Mail: [styrelsen@brkajen5.se](mailto:styrelsen@brkajen5.se)

1(3)

## Kallelse till årsstämma för BRF Kajen 5

Ordinarie föreningsstämma kommer hållas den 22 maj 2018 kl. 19.00. Stämman kommer att hållas i Stadsarkivet Liljeholmskajens lokaler på Sjöviksvägen 126.

Innan stämman kommer vi att få en presentation av Stadsarkivet "Liljeholmens historia – från sprit till arkiv" mellan kl 18.00 -18.45.

Fika och registrering till föreningsstämman kommer att ske från kl 18.45.

Efter mötet kommer projekt K5 Häng och Föreningskommunikation att presenteras

### Dagordning för föreningens stämma

- 1) Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar, ombud och biträden (röstlängd).
- 2) Val av ordförande på stämman
- 3) Anmälan av ordförandens val av sekreterare
- 4) Fastställande av dagordningen
- 5) Val av två personer att jämte ordföranden justera protokollet, tillika rösträknare
- 6) Fråga om kallelse till stämman behörigen skett
- 7) Föredragning av styrelsens årsredovisning
- 8) Föredragning av revisionsberättelsen
- 9) Beslut om fastställande av resultaträkningen och balansräkningen
- 10) Beslut i fråga om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter
- 11) Beslut om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust enligt fastställd balansräkning
- 12) Beslut om arvoden
- 13) Val av styrelseledamöter och suppleanter
- 14) Val av revisorer och suppleant
- 15) Val av valberedning
- 16) Övriga ärenden  
– inkomna motioner för beslut

## Välkomna!

Styrelsen för BRF Kajen 5

Bilaga: Motioner samt styrelsens yttranden



# BRF Kajen 5

Hemsida: [www.brkajen5.se](http://www.brkajen5.se)

Mail: [styrelsen@brkajen5.se](mailto:styrelsen@brkajen5.se)

2(3)

## Inkomna motioner till Brf Kajen 5 inför årsstämman 2019-05-22

### Motion nr 1

Inkom via e-post 2019-04-12 07:34 från [javadabedini@hotmail.com](mailto:javadabedini@hotmail.com)

Hej!

Jag undra om varför har vi inte en hobbyrum i Kajen 5.

Det rum som används för barnvagn och takbox och etc. kan används.  
det räcker med ett bord.

Mh

Javad Abedini

Lgh: 1303 Årgångsgatan

### Styrelsens yttrande över motion 1

Styrelsen bifaller motionen och kommer att arbeta för att finna ett utrymme för att ett hobbyrum ska ställas till medlemmarnas förfogande enligt förslagsställaren – dock kommer inte rum avsedda för barnvagnar eller rullstolar att tas i anspråk.

---

### Motion nr 2 & 3

Inkom via e-post 2019-04-12 08:27 från [eman.khalil5@gmail.com](mailto:eman.khalil5@gmail.com)

Hej,

Skulle vilja föreslå att vi medlemmar skulle kunna få

1- underhåll hjälp på våra bostäder, någon firma ni kunde anlita som går genom listan två gånger om året för dem som önskar mot betalning förstås enligt länken nedan,

<https://www.jm.se/bostader/att-kopa-nytt/underhall-av-din-jm-bostad/>

2- någon firma som kunde komma 2 gånger om året & putsa fönstren för dem som önskar, också mot betalning.

mvh Eman Khalil

### Styrelsens yttrande över motion 2 och 3

Styrelsen bifaller motionerna och kommer att upphandla inre tjänster för medlemmarna enligt förslagsställarens önskemål.



# BRF Kajen 5

Hemsida: [www.brkajen5.se](http://www.brkajen5.se)

Mail: [styrelsen@brkajen5.se](mailto:styrelsen@brkajen5.se)

3(3)

## Motion nr 4

Inkom via e-post 2019-04-22 22:14 från [ioannis.parodis@ki.se](mailto:ioannis.parodis@ki.se)

**Motion:** Parkeringsplats för rörelsehindrad

Det är idag svårt att erhålla ett Parkeringstillstånd för rörelsehindrad. Därmed bevisar detta tillstånd att personen i fråga har avsevärda svårigheter att förflytta sig mellan bilen och den bostad eller dylikt som ska besökas. Ibland försvåras även förflyttningen av väderomständigheter såsom is/snö med halkproblematik. På vår lilla gatstump finns inte någon parkeringsplats för rörelsehindrad som bor eller kommer på besök till fastigheten. På Sjöviksbacken 1-7 finns och längre bort på Sjöviksvägen likaså.

Jag har flera vänner med parkeringstillstånd för rörelsehindrade som ofta besöker eller önskar besöka mig. De hindras av bristen på parkeringsplats. Det bör finnas fler av de boende i vår fastighet som upplever samma problem.

Jag föreslår föreningsstämman besluta

- att tillhandahålla en parkeringsplats för rörelsehindrade på Årgångsgatan 1-6.

Stockholm den 22 april 2019

**Ioannis Parodis**

Årgångsgatan 1, lgh 2602

## Styrelsens yttrande över motion 4

Styrelsen bifaller inte motionen med motivering att det inte finns utrymme för ytterligare parkeringsplats på Årgångsgatan. Utöver befintliga 8 parkeringar behövs utrymmen för av- och pålastning samt för utryckningsfordon.